



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ



Τμήμα
Ηλεκτρομηχανολογικών
Υπηρεσιών

Αρ. Φακ.: 13.25.020.2023.029.Π.ΗΜΥ

Αρ. Τηλ.: 22 800 486

26
..... Ιουλίου, 2023

Πρόεδρο
Συμβουλίου Προσφορών
Υπουργείου Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων

Διαγωνισμός Αρ. 13.25.020.2023.029.Π.ΗΜΥ

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΔΙΑΙΡΕΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ ΓΙΑ ΨΥΞΗ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗ (SPLIT TYPE AIR
CONDITIONING UNITS FOR COOLING AND HEATING) ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΑ
ΚΤΙΡΙΑ ΠΑΓΚΥΠΡΙΑ

Αναφέρομαι στον πιο πάνω διαγωνισμό που δημοσιεύτηκε στο ηλεκτρονικό σύστημα Δημόσιων Συμβάσεων στις 25 Απριλίου, 2023, στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (2023/S 084-252328 ημερ. 28/04/2023) και στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, με αριθμό 5083 (γνωστοποίηση 1080) και ημερομηνία 28 Απριλίου, 2023 και διαβιβάζω την Έκθεση της Επιτροπής Αξιολόγησης.

Οι προσφορές που υποβλήθηκαν, έχουν αποσταλεί με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στις ακόλουθες ηλεκτρονικές διευθύνσεις:

apitsillidou@mcw.gov.cy

etheophanous@mcw.gov.cy

Μάρκος Μάρκου
Αν. Διευθυντής

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Έκθεση Αξιολόγησης

Διαγωνισμός Αρ.: 23.029.Π.ΗΜΥ

13.25.020.2023.029.Π.ΗΜΥ - ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ
ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΔΙΑΙΡΕΜΕΝΟΥ
ΤΥΠΟΥ ΓΙΑ ΨΥΞΗ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗ (SPLIT TYPE AIR
CONDITIONING UNITS FOR COOLING AND HEATING) ΣΕ
ΔΙΑΦΟΡΑ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΠΑΓΚΥΠΡΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1.1	Αριθμός Διαγωνισμού	23.029.Π.ΗΜΥ
1.2	Τίτλος Διαγωνισμού	Προμήθεια και εγκατάσταση συσκευών κλιματισμού διαιρεμένου τύπου για ψύξη και θέρμανση (split type air conditioning units for cooling and heating) σε διάφορα Κυβερνητικά Κτίρια Παγκύπρια
1.3	Αρ. Προκήρυξης/ Γνωστοποίησης/ Ημερ.	Ε.Ε.: 5083 Γν.: 1080 Ημερ.:28/04/2023
1.4	Διαδικασία Διαγωνισμού	Ανοικτή διαδικασία
1.5	Ημερομηνία πρόσκλησης	25/04/2023
1.6	Ημερομηνία υποβολής προσφορών	2/06/2023
1.7	Ημερομηνία εκπνοής ισχύος προσφορών	2/12/2023
1.8	Εκτίμηση δαπάνης	€1.200.000 (χωρίς Φ.Π.Α.)
1.9	Δέσμευση μη Απόσυρσης της Προσφοράς	Έντυπο 2: Δέσμευση μη απόσυρσης της προσφοράς ΤΜΗΜΑ 1 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΙΧΟΥ: €40.000,00 ΤΜΗΜΑ 2 - ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΑΤΩΜΑΤΟΣ: €10.000,00 ΤΜΗΜΑ 3 - ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΑΣΕΤΑΣ: €10.000,00
1.10	Πιστώσεις	Το έργο χρηματοδοτείται από τον προϋπολογισμό των διάφορων Υπουργείων/Υπηρεσιών και οι πληρωμές θα γίνονται από το αναφερόμενο Υπουργείο/Τμήμα/ Υπηρεσία.
1.11	Αριθμός διορθωτικών εγγράφων	Δύο (2)

2. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Έγγραφα Διαγωνισμού παρέλαβαν οι πιο κάτω οικονομικοί φορείς:

1. AIRWAY SOLUTIONS LTD
2. Blue Sun Automation Limited
3. CHANAT LTD
4. CYPIN LTD
5. EL AND D CHRISTOU ELECTROMECHANICAL SERVICES LTD
6. P. KAPSALIS SERVICES LTD
7. R.C RIGHTCLIMA LTD
8. S.M.C. JOINT VENTURE
9. TEKLIMA LTD
10. ΚΩ.ΜΙ.ΚΩ ΛΙΜΙΤΕΔ

3. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Πιο κάτω αναφέρονται οι προσφορές που υποβλήθηκαν. Σημειώνεται ότι η τιμή της προσφοράς αφορά στο συνολικό κόστος προμήθειας και εγκατάστασης συσκευής [P7] τμήματος και όχι στο συνολικό κόστος τμήματος για αξιολόγηση, όπως αυτό υπολογίζεται στο στάδιο αξιολόγησης της οικονομικής προσφοράς. Επίσης οι πιο κάτω τιμές λήφθηκαν από το πρακτικό ανοίγματος προσφορών όπως προκύπτει από το Ηλεκτρονικό Σύστημα Σύναψης Συμβάσεων (eProcurement), χωρίς περεταίρω αριθμητικό έλεγχο.

ΤΜΗΜΑ 1 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΙΧΟΥ			
A/A	Προσφέρων	Αριθμός Προσφοράς	Άθροισμα Τιμής Προσφοράς [P7] (Κόστος Προμήθειας και Εγκατάσταση Συσκευής)
1	CYPIN LTD	1/5	€3,365.00
2	BLUE SUN AUTOMATION LIMITED	2/5	€2,412.64
3	CHANAT LTD	3/5	€3,600.00
4	R.C RIGHTCLIMA LTD	4/5	€3,490.00
5	TEKLIMA LTD	5/5	€2,540.00

ΤΜΗΜΑ 2 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΑΤΩΜΑΤΟΣ			
A/A	Προσφέρων	Αριθμός Προσφοράς	Άθροισμα Τιμής Προσφοράς [P7] (Κόστος Προμήθειας και Εγκατάσταση Συσκευής)
1	CYPIN LTD	1/5	€4,591.00
2	BLUE SUN AUTOMATION LIMITED	2/5	€3,496.46

ΤΜΗΜΑ 3 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΑΣΕΤΑΣ			
A/A	Προσφέρων	Αριθμός Προσφοράς	Άθροισμα Τιμής Προσφοράς [P7] (Κόστος Προμήθειας και Εγκατάσταση Συσκευής)
1	CYPIN LTD	1/5	€5,226.00
2	BLUE SUN AUTOMATION LIMITED	2/5	€3,504.64
3	R.C RIGHTCLIMA LTD	4/5	€6,320.00
4	TEKLIMA LTD	5/5	€3,905.00

4. ΓΕΝΙΚΑ

4.1 Ο διαγωνισμός αφορά την Προμήθεια και εγκατάσταση συσκευών κλιματισμού διαιρεμένου τύπου για ψύξη και θέρμανση (split type air conditioning units for cooling and heating) σε διάφορα Κυβερνητικά Κτίρια Παγκύπρια.

4.2 Σύμφωνα με την παράγραφο 10.1 – Ανάθεση Σύμβασης, του Μέρους Α (Οδηγίες προς Οικονομικούς Φορείς), το κριτήριο ανάθεσης είναι η Πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης Προσφορά βάσει κόστους ανά τμήμα, σύμφωνα με το έντυπο αρ.11δ (κόστος προϊόντος, υπηρεσιών, εγκατάστασης και λειτουργίας).

4.3 Κατά τη διάρκεια της ισχύος των προσφορών εκδόθηκαν δύο (2) συμπληρωματικά έγγραφα, αντίγραφα των οποίων επισυνάπτονται στο Παράρτημα 4 της Έκθεσης Αξιολόγησης.

4.4 Η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε στις συνεδρίες της να αποστείλει διευκρινιστικές επιστολές στους Προσφέροντες, σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου 9.5 του Μέρους Α. Οι σχετικές επιστολές, καθώς επίσης και οι απαντήσεις των προσφέροντων, οι οποίες λήφθηκαν υπόψη κατά την αξιολόγηση των προσφορών, επισυνάπτονται στο Παράρτημα 3.

4.5 Στο Παράρτημα 5 επισυνάπτονται οι δηλώσεις ευσυνείδητης και αμερόληπτης εκτέλεσης καθηκόντων των μελών της Επιτροπής Αξιολόγησης, όπως προβλέπεται στον Κανονισμό 21 των Κ.Δ.Π. 201/2007.

4.6 Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής Αξιολόγησης επισυνάπτονται στο Παράρτημα 6.

5. ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

5.1 Οι προσφορές που υποβλήθηκαν, ελέγχθηκαν κατά πόσο πληρούν την ορθότητα και την πληρότητα των δικαιολογητικών που έχουν υποβληθεί και για τα τρία Τμήματα, (Τμήμα 1 – Μονάδες Τοίχου), (Τμήμα 2 – Μονάδες Πατώματος) και (Τμήμα 3 – Μονάδες Κασέτας) και των εγγυήσεων ~~συμμετοχής~~ δηλώσεων δέσμευσης μη απόσυρσης καθώς και την εκπλήρωση των Δικαιολογητικών Συμμετοχής που έχουν υποβληθεί, για τις Ενότητες Τεχνικές και επαγγελματικές ικανότητες και τις Προϋποθέσεις Συμμετοχής, σύμφωνα τα κριτήρια του εδαφίου 6 – Προϋποθέσεις Συμμετοχής και με το εδάφιο 8.3.1 - Ενότητα «Προϋποθέσεις Συμμετοχής», του Μέρους Α (Οδηγίες προς Οικονομικούς Φορείς), και κατέγραψε τα αποτελέσματα του ελέγχου στον Πίνακα Ελέγχου αρ.1 (Α), «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνικές και Επαγγελματικές Ικανότητες / Προϋποθέσεις Συμμετοχής», που επισυνάπτονται στο Παράρτημα 1.

5.2 Η Επιτροπή Αξιολόγησης, αφού μελέτησε όλα τα υποβληθέντα στοιχεία καθώς επίσης και τις απαντήσεις στις διευκρινιστικές επιστολές, αποφάσισε ότι:

I. οι προσφορές με αρ. 1/5, 2/5 και 5/5 των εταιρειών «Cyrin LTD», «BLUE SUN AUTOMATION LIMITED» και «TEKLIMA LTD», αντίστοιχα χαρακτηρίστηκαν ως αποδεκτές, πληρούν τα κριτήρια εγκυρότητας και αξιολογήθηκε η Τεχνική Προσφορά τους.

II. Η προσφορά αρ. 3/5 της εταιρείας «CHANAT LTD» χαρακτηρίζεται απορριπτέα για τους εξής λόγους:

a. Για το 2ο έργο (Επέκταση Γενικού Νοσοκομείου Λάρνακας) που περιλαμβάνεται στην προσφορά, δεν τεκμηριώνεται κατά πόσο ο χρόνος εκτέλεσης εργασίας ήταν εντός της τελευταίας Ζετίας, καθώς και η φύση της εργασίας που να συνδέεται με το αντικείμενο της σύμβασης. Επίσης δεν τεκμηριώνεται ότι το ποσοστό συμμετοχής του προσφέροντα στην εν λόγω σύμβαση ήταν τουλάχιστον 80%.

Ως εκ τούτου δεν καλύπτει τις προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα με το εδάφιο (2) της παραγράφου 6.4 του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού που απαιτεί «να έχει ολοκληρώσει επιτυχώς κατά τα τελευταία τρία (3) έτη, τουλάχιστον 3 συμβάσεις, τουλάχιστον αξίας διακόσιες χιλιάδες Ευρώ (€200.000), εκ των οποίων η 1 να έχει τουλάχιστον αξία εκατό χιλιάδες Ευρώ (€100.000), με αντικείμενο την Προμήθεια, ή Εγκατάσταση ή Προμήθεια και Εγκατάσταση Συστημάτων Κλιματισμού (VRV/VRF ή Split units) και με ποσοστό συμμετοχής τουλάχιστον 80%. Η έννοια του όρου «ολοκληρώσει» σημαίνει κατά ποσοστό υλοποίησης της σύμβασης τουλάχιστον 80%.».

- b. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του εδαφίου (2) της παραγράφου 9.5 του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού, «Διευκρινίσεις και Διασαφηνίσεις Προσφορών», ο Προσφέροντας αποκλείεται από την περαιτέρω αξιολόγηση της προσφοράς του, εφόσον δεν απάντησε στην διευκρινιστική επιστολή.

Η τεχνική και η οικονομική προσφορά αρ. 3/5, δεν αξιολογήθηκε, σύμφωνα με τις πρόνοιες του εδαφίου (2) της παραγράφου 9.2 του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού, «Έλεγχος Προϋποθέσεων Συμμετοχής».

- III. Η προσφορά αρ. 4/5 της εταιρείας «R.C RIGHTCLIMA LTD» χαρακτηρίζεται απορριπτέα για τους εξής λόγους:

- a. Για το 1ο έργο (Επαρχιακό Δικαστήριο Λάρνακας) που περιλαμβάνεται στην προσφορά, δεν τεκμηριώνεται κατά πόσο ο χρόνος εκτέλεσης εργασίας ήταν εντός της τελευταίας 3ετίας, καθώς και η φύση της εργασίας που να συνδέεται με το αντικείμενο της σύμβασης.

Ως εκ τούτου δεν καλύπτει τις προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα με το εδάφιο (2) της παραγράφου 6.4 του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού που απαιτεί «να έχει ολοκληρώσει επιτυχώς κατά τα τελευταία τρία (3) έτη, τουλάχιστον 3 συμβάσεις, τουλάχιστον αξίας διακόσιες χιλιάδες Ευρώ (€200.000), εκ των οποίων η 1 να έχει τουλάχιστον αξία εκατό χιλιάδες Ευρώ (€100.000), με αντικείμενο την Προμήθεια, ή Εγκατάσταση ή Προμήθεια και Εγκατάσταση Συστημάτων Κλιματισμού (VRV/VRF ή Split units) και με ποσοστό συμμετοχής τουλάχιστον 80%. Η έννοια του όρου «ολοκληρώσει» σημαίνει κατά ποσοστό υλοποίησης της σύμβασης τουλάχιστον 80%.».

- b. Δεν υποβλήθηκαν αποδεικτικά στοιχεία σύστασής της εταιρίας του Προσφέροντα, σύμφωνα το εδάφιο (2)(α) της παραγράφου 8.3.1 του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού («Εφόσον ο Προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο, αποδεικτικά στοιχεία σύστασής του»).
- c. Δεν τεκμηριώνεται η απαίτηση του εδαφίου (1) ης παραγράφου 6.4 του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού («Ο αριθμός των μόνιμων εργοδοτούμενων του Οικονομικού Φορέα, κατά μέσο όρο την τελευταία τριετία, δεν πρέπει να είναι μικρότερος από πέντε (5), με ελάχιστο αριθμό για οποιοδήποτε έτος τους τρεις (3) εργοδοτούμενους.»).
- d. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του εδαφίου (2) της παραγράφου 9.5 του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού, «Διευκρινίσεις και Διασαφηνίσεις Προσφορών», ο Προσφέροντας αποκλείεται από την περαιτέρω αξιολόγηση της προσφοράς του, εφόσον δεν απάντησε στην διευκρινιστική επιστολή.

Η τεχνική και η οικονομική προσφορά αρ. 4/5, δεν αξιολογήθηκε, σύμφωνα με τις πρόνοιες του εδαφίου (2) της παραγράφου 9.2 του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού, «Έλεγχος Προϋποθέσεων Συμμετοχής».

6. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

— Στους Πίνακες Ελέγχου αρ.1(B), 2(A), 2(B), 2(Γ), 2(Δ), «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά», του Παραρτήματος 1, παρουσιάζονται οι τεχνικές προδιαγραφές του προσφερόμενου εξοπλισμού σε σύγκριση με τις απαιτήσεις των Εγγράφων Διαγωνισμού.

6.1 ΤΜΗΜΑ 1 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΙΧΟΥ

6.1.1 Προσφορά Αρ. 1/5

ΤΜΗΜΑ 1 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΙΧΟΥ	
Προσφέρων	CYPIN LTD
Κατασκευή	Mitsubishi Heavy Industries

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, αφού μελέτησε όλα τα υποβληθέντα στοιχεία, αποφάσισε ότι η προσφορά με αρ. 1/5 για το Τμήμα 1 – Μονάδες Τοίχου ικανοποιεί τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές του Αντικειμένου της Σύμβασης.

Ως εκ τούτου, η προσφορά αρ. 1/5 της εταιρείας «CYPIN LTD» είναι αποδεκτή για το Τμήμα 1 – Μονάδες Τοίχου.

6.1.2 Προσφορά Αρ. 2/5

ΤΜΗΜΑ 1 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΙΧΟΥ	
Προσφέρων	BLUE SUN AUTOMATION LTD
Κατασκευή	GREE ELECTRIC APPLIANCES INC. OF ZHUHAI

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, αφού μελέτησε όλα τα υποβληθέντα στοιχεία καθώς επίσης και τις απαντήσεις στις διευκρινιστικές επιστολές, αποφάσισε ότι η προσφορά με αρ. 2/5 για το Τμήμα 1 – Μονάδες Τοίχου ικανοποιεί τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές του Αντικειμένου της Σύμβασης.

Ως εκ τούτου, η προσφορά αρ. 2/5 της εταιρείας «BLUE SUN AUTOMATION LTD» είναι αποδεκτή για το Τμήμα 1 – Μονάδες Τοίχου.

6.1.3 Προσφορά Αρ. 5/5

ΤΜΗΜΑ 1 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΙΧΟΥ	
Προσφέρων	TEKLIMA LTD
Κατασκευή	GD MIDEA

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, αφού μελέτησε όλα τα υποβληθέντα στοιχεία καθώς επίσης και τις απαντήσεις στις διευκρινιστικές επιστολές, αποφάσισε ότι η προσφορά με αρ. 5/5 για το Τμήμα 1 – Μονάδες Τοίχου ικανοποιεί τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές του Αντικειμένου της Σύμβασης.

Ως εκ τούτου, η προσφορά αρ. 5/5 της εταιρείας «TEKLIMA LTD» είναι αποδεκτή για το Τμήμα 1 – Μονάδες Τοίχου.

6.2 ΤΜΗΜΑ 2 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΑΤΩΜΑΤΟΣ

6.2.1 Προσφορά Αρ. 1/5

ΤΜΗΜΑ 2 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΑΤΩΜΑΤΟΣ	
Προσφέρων	CYPIN LTD
Κατασκευή	Mitsubishi Heavy Industries

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, αφού μελέτησε όλα τα υποβληθέντα στοιχεία, αποφάσισε ότι η προσφορά με αρ. 1/5 για το Τμήμα 2 – Μονάδες Πατώματος ικανοποιεί τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές του Αντικειμένου της Σύμβασης.

Ως εκ τούτου, η προσφορά αρ. 1/5 της εταιρείας «CYPIN LTD» είναι αποδεκτή για το Τμήμα 2 – Μονάδες Πατώματος.

6.2.2 Προσφορά Αρ. 2/5

ΤΜΗΜΑ 2 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΑΤΩΜΑΤΟΣ	
Προσφέρων	BLUE SUN AUTOMATION LTD
Κατασκευή	GD MIDEA

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, αφού μελέτησε όλα τα υποβληθέντα στοιχεία, αποφάσισε ότι η προσφορά με αρ. 2/5 για το Τμήμα 2 – Μονάδες Πατώματος δεν ικανοποιεί τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές του Αντικειμένου της Σύμβασης, αφού για το είδος 2.1 του Τμήματος 2, που δηλώθηκε από τον Προσφέροντα, η ονομαστική ψυκτική απόδοση του προσφερόμενου μοντέλου είναι 5.3 kW και είναι εκτός του εύρους που ζητείται στο Έντυπο 8 των Εγγράφων Διαγωνισμού «Από 3.3 KW έως 4.7 KW - υπό συνθήκες ISO-T1 (Ti=27°Cdb/19°Cwb, To=35°Cdb/24°Cwb).»

Η απόκλιση κρίνεται ουσιώδης και η Προσφορά χαρακτηρίζεται απορριπτέα αφού σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου 10.1 του Μέρους Α (Οδηγίες προς τους Οικονομικούς Φορείς) «η Ανάθεση της Σύμβασης γίνεται στον Προσφέροντα του οποίου η Προσφορά έχει αναδειχθεί, κατά τη διαδικασία αξιολόγησης, ως η Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη Προσφορά βάσει κόστους ανά τμήμα». Δεδομένου ότι το είδος 2.1 είναι απορριπτέο, τότε όλο το Τμήμα 2 δεν πληροί τις απαιτήσεις των εγγράφων διαγωνισμού.

Σημειώνεται ότι η Επιτροπή Αξιολόγησης εντόπισε περαιτέρω σημεία της Τεχνικής Προσφοράς που έχριζαν διευκρίνησης, αλλά δεδομένου ότι ο προσφερόμενος εξοπλισμός δεν ικανοποιεί τις τεχνικές απαιτήσεις των εγγράφων του διαγωνισμού, λόγω της πιο πάνω ουσιώδους απόκλισης και η Προσφορά είναι απορριπτέα, αποφασίστηκε να μην σταλθεί διευκρινιστική επιστολή.

Ως εκ τούτου, η προσφορά αρ. 2/5 της εταιρείας «BLUE SUN AUTOMATION LTD» δεν είναι αποδεκτή για το Τμήμα 2 – Μονάδες Πατώματος.

6.3 ΤΜΗΜΑ 3 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΑΣΕΤΑΣ

6.3.1 Προσφορά Αρ. 1/5

ΤΜΗΜΑ 3 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΑΣΕΤΑΣ	
Προσφέρων	CYPIN LTD
Κατασκευή	Mitsubishi Heavy Industries

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, αφού μελέτησε όλα τα υποβληθέντα στοιχεία καθώς επίσης και τις απαντήσεις στις διευκρινιστικές επιστολές, αποφάσισε ότι η προσφορά με αρ. 1 για το Τμήμα 3 – Μονάδες Κασέτας ικανοποιεί τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές του Αντικειμένου της Σύμβασης.

Ως εκ τούτου, η προσφορά αρ. 1/5 της εταιρείας «CYPIN LTD» είναι αποδεκτή για το Τμήμα 3 – Μονάδες Κασέτας.

6.3.2 Προσφορά Αρ. 2/5

ΤΜΗΜΑ 3 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΑΣΕΤΑΣ	
Προσφέρων	BLUE SUN AUTOMATION LTD
Κατασκευή	GD MIDEA

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, αφού μελέτησε όλα τα υποβληθέντα στοιχεία, αποφάσισε ότι η προσφορά με αρ. 2/5 για το Τμήμα 3 – Μονάδες Κασέτας δεν ικανοποιεί τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές του Αντικείμενου της Σύμβασης, αφού για το είδος 3.1 του Τμήματος 3, που δηλώθηκε από τον Προσφέροντα, η ονομαστική ψυκτική απόδοση του προσφερόμενου μοντέλου είναι 5.3 kW και είναι εκτός του εύρους που ζητείται στο Έντυπο 8 των Εγγράφων Διαγωνισμού «Από 3.3 KW έως 4.7 KW - υπό συνθήκες ISO-T1 (Ti=27°Cdb/19°Cwb, To=35°Cdb/24°Cwb).»

Η απόκλιση κρίνεται ουσιώδης και η Προσφορά χαρακτηρίζεται απορριπτέα αφού σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου 10.1 του Μέρους Α (Οδηγίες προς τους Οικονομικούς Φορείς) «η Ανάθεση της Σύμβασης γίνεται στον Προσφέροντα του οποίου η Προσφορά έχει αναδειχθεί, κατά τη διαδικασία αξιολόγησης, ως η Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη Προσφορά βάσει κόστους ανά τμήμα». Δεδομένου ότι το είδος 3.1 είναι απορριπτέο, τότε όλο το Τμήμα 3 δεν πληροί τις απαιτήσεις των εγγράφων διαγωνισμού.

Σημειώνεται ότι η Επιτροπή Αξιολόγησης εντόπισε περαιτέρω σημεία της Τεχνικής Προσφοράς που έχριζαν διευκρίνησης, αλλά δεδομένου ότι ο προσφερόμενος εξοπλισμός δεν ικανοποιεί τις τεχνικές απαιτήσεις των εγγράφων του διαγωνισμού, λόγω της πιο πάνω ουσιώδους απόκλισης και η Προσφορά είναι απορριπτέα, αποφασίστηκε να μην σταλθεί διευκρινιστική επιστολή.

Ως εκ τούτου, η προσφορά αρ. 2/5 της εταιρείας «BLUE SUN AUTOMATION LTD» δεν είναι αποδεκτή για το Τμήμα 3 – Μονάδες Κασέτας.

6.3.3 Προσφορά Αρ. 5/5

ΤΜΗΜΑ 3 – ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΑΣΕΤΑΣ	
Προσφέρων	TEKLIMA LTD
Κατασκευή	GD MIDEA

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, αφού μελέτησε όλα τα υποβληθέντα στοιχεία καθώς επίσης και τις απαντήσεις στις διευκρινιστικές επιστολές, αποφάσισε ότι η προσφορά με αρ. 5/5 για το Τμήμα 3 – Μονάδες Κασέτας ικανοποιεί τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές του Αντικείμενου της Σύμβασης.

Ως εκ τούτου, η προσφορά αρ. 5/5 της εταιρείας «TEKLIMA LTD» είναι αποδεκτή για το Τμήμα 3 – Μονάδες Κασέτας.

7. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

7.1 Σύμφωνα με την παράγραφο 10.1 του μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού:

- Η Ανάθεση της Σύμβασης γίνεται στον Προσφέροντα του οποίου η Προσφορά έχει αναδειχθεί, κατά τη διαδικασία αξιολόγησης, ως η Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη Προσφορά βάσει κόστους ανά τμήμα, σύμφωνα με το έντυπο αρ.11δ (κόστος προϊόντος, υπηρεσιών, εγκατάστασης και λειτουργίας).

- Σε περίπτωση ισοδύναμων Προσφορών με το ίδιο χαμηλότερο κόστος, η επιλογή του Αναδόχου από την Αναθέτουσα Αρχή θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της κλήρωσης.

7.2 Η Επιτροπή Αξιολόγησης, αφού μελέτησε όλα τα υποβληθέντα στοιχεία καθώς επίσης και τις απαντήσεις στις διευκρινιστικές επιστολές, αποφάσισε ότι η προσφορά με αρ. 2/5 της εταιρείας «BLUE SUN AUTOMATION LTD» για το Τμήμα 1 – Μονάδες Τοίχου δεν ικανοποιεί τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές του Αντικειμένου της Σύμβασης.

Ο προσφέρων υπόβαλε τα πιστοποιητικά EUROVENT παραπέμποντας σε διάφορες άλλες θερμικές συνθήκες. Συγκεκριμένα, παρέλειψε να υποβάλει στοιχεία που να τεκμηριώνουν συμμόρφωση με τις απαιτούμενες προδιαγραφές και παράπεμψε στις ακόλουθες συνθήκες:

Heating PL CondA

Heating PL CondB

Heating PL CondC

Heating PL CondD

Οι πιο πάνω συνθήκες που περιλαμβάνονται στα πιστοποιητικά του οργανισμού EUROVENT και των υπόλοιπων κατασκευαστών, αφορούν δυναμικότητα και βαθμό απόδοσης σε μερικά φορτία και δεν δύναται να χρησιμοποιηθούν για σκοπούς αξιολόγησης της οικονομικής προσφοράς.

Στο έντυπο 11γ, ζητούνται ξεκάθαρα οι Θερμικές Αποδόσεις (EUROVENT Standard Heating Capacity) [Ph] και οι Βαθμοί απόδοσης σε λειτουργία θέρμανσης (EUROVENT Standard Heating Capacity) [COP] για το Eurovent Standard Heating. Τα στοιχεία αυτά περιλαμβάνονται στα πιστοποιητικά που υποβλήθηκαν από όλους τους υπόλοιπους προσφέροντες και δεν υπήρχε οποιαδήποτε σχετική ερώτηση στο στάδιο υποβολής των προσφορών. Ο Συντονιστής ανέφερε στην επιτροπή ότι το Τμήμα πριν την προκήρυξη του διαγωνισμού, δημοσίευσε σχετική πρόθεση προκήρυξης, συμπεριλαμβανομένων όλων των Εγγράφων Διαγωνισμού στα οποία περιλαμβανόταν και η συγκεκριμένη απαίτηση χωρίς να υποβληθούν οποιεσδήποτε σχετικές με το θέμα ερωτήσεις/σχόλια.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε ομόφωνα ότι η Οικονομική Προσφορά αρ. 2/5 της εταιρείας BLUE SUN AUTOMATION LIMITED» χαρακτηρίζεται απορριπτικά αφού τα ζητούμενα από το Έντυπο 11γ στοιχεία δεν υποβλήθηκαν και δεν μπορεί να υπολογιστεί το κόστος για το Τμήμα 1, όπως ορίζεται στα Παραρτήματα του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού.

7.3 Οι πίνακες του Έντυπου 11 των Παραρτημάτων του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού συμπληρώθηκαν από την Επιτροπή Αξιολόγησης για τις έγκυρες προσφορές με αρ. 1/5 και 5/5 των εταιριών «CYPIN LTD» και «TEKLIMA LTD» αντίστοιχα και οι τιμές των προσφορών ελέγχθηκαν με σκοπό να εντοπιστούν οποιαδήποτε αριθμητικά λάθη, ή λάθη από μεταφορά, χωρίς να εντοπιστεί οποιοδήποτε λάθος και βρέθηκε το κόστος ανα Τμήμα.

7.4 Τα αποτελέσματα ελέγχου αναφέρονται στους Πίνακες Ελέγχου αρ. (1Γ), (3Α), (3Β), (3Γ) και (3Δ) «Οικονομική Προσφορά», που επισυνάπτεται στο Παράρτημα 2.

7.5 Το κόστος συσκευών των έγκυρων προσφορών των οποίων υπάρχει πρόθεση να ανατεθούν οι συμβάσεις, είναι χαμηλότερο από την εκτίμηση κόστους του Τμήματος κατά 17.41% για το Τμήμα 1 – Μονάδες Τοίχου, 19.29 % για το Τμήμα 2 – Μονάδες Πατώματος και 19.01% για το Τμήμα 3 – Μονάδες Κασέτας (κριτήριο αξιολόγησης).

Οι εκτιμήσεις κόστους του Τμήματος έχουν βασιστεί σε έρευνα αγοράς και παλαιότερους διαγωνισμούς του Τμήματος.

8. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Με βάση την πιο πάνω αξιολόγηση η Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα, με βάση τους όρους του διαγωνισμού, να εισηγηθεί την ανάθεση της σύμβασης για την Προμήθεια και εγκατάσταση συσκευών κλιματισμού διαιρεμένου τύπου για ψύξη και θέρμανση (split type air conditioning units for cooling and heating) σε διάφορα Κυβερνητικά Κτίρια Παγκύπρια, στον προσφέροντα που υπέβαλε την Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη Προσφορά βάσει **κόστους ανά τμήμα, σύμφωνα με το έντυπο αρ.11δ (κόστος προϊόντος, υπηρεσιών, εγκατάστασης και λειτουργίας)**, που ικανοποιεί τους όρους του διαγωνισμού, όπως φαίνεται στους Πίνακες 1, 2 και 3 που ακολουθούν.

Η ανάθεση της Σύμβασης αναφέρεται στο συνολικό ποσό προσφοράς των €1.200.000 + Φ.Π.Α. που θα προκύψει αθροιστικά για όλα τα Τμήματα συσκευών κλιματισμού ή μέχρι του χρόνου αποπεράτωσης της Σύμβασης που είναι δύο (2) χρόνια από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, όποιο από τα δύο προκύψει πρώτο.

Πίνακας 1 - Κόστος Προμήθειας και Εγκατάστασης Συσκευής

ΤΡΟΣΦΕΡΩΝ	Είδος	Τύπος	Κατασκευαστής σειρά και μοντέλο	SEER / SCOP	Ονομαστική Ύψικτική Απόδοση (Σ)	ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ				
						[P5]=[P1+P3] Κόστος Προμήθειας και Εγκατάστασης Συσκευής (Για 3 Μέτρα Απόστασης μεταξύ μονάδων)	[P1] Τιμή μονάδος προμήθειας συσκευής	[P2] Τιμή μονάδος ανά τρέχον μέτρο απόστασης μεταξύ εσωτερικής και εξωτερικής μονάδας	[P3] Τιμή μονάδος εγκατάστασης συσκευής (για 3 μέτρα απόστασης μεταξύ εσωτερικής και εξωτερικής μονάδας)	[P4] Τιμή μονάδος για αφαίρεση υφιστάμενης συσκευής (παρόμοιου τύπου και δυναμικότητας)
ΤΜΗΜΑ 1 - ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΙΧΟΥ										
5/5 TEKLIMA LTD	1.1 (3.3-4.7KW)	ΤΟΙΧΟΥ	MIDEA MOX330-12HFN8- QRD6GW(GA)/ MSEPBU-12HRFN8- QRD6GW	8.50 / 4.60	3.50	€ 560.00	€ 400.00	€ 12.00	€ 160.00	€ 15.00
5/5 TEKLIMA LTD	1.2 (4.8-5.6 KW)	ΤΟΙΧΟΥ	MIDEA MOX430-18HFN8- QRD0GW/ MSEPCU-18HRFN8- QRD0GW	8.50/ 4.30	5.30	€ 770.00	€ 600.00	€ 14.00	€ 170.00	€ 15.00
5/5 TEKLIMA LTD	1.3 (6.5-7.5 KW)	ΤΟΙΧΟΥ	MIDEA MOX430-24HFN8- QRD0GW/ MSEPCU-24HRFN8- QRD0GW	8.50/ 4.20	7.00	€ 950.00	€ 760.00	€ 17.00	€ 190.00	€ 15.00

ΣΤΙΣ ΠΙΟ ΠΑΝΩ ΠΙΜΕΣ ΔΕΝ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ Φ.Π.Α.

Πίνακας 1 - Κόστος Προμήθειας και Εγκατάστασης Συσκευής

		ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ								
ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ	Είδος	Τύπος	Κατασκευαστής σειρά και μοντέλο	SEER / SCOP	Ουγκαστική Έκτικη Απόδοση (KW)	[P5]=[P1+P3]	[P1]	[P2]	[P3]	[P4]
						Κόστος Προμήθειας και Εγκατάστασης Συσκευής (Για 3 Μέτρα Απόστασης μεταξύ Μονάδων)	Τιμή μονάδος ανά τρέχον μέτρο απόστασης μεταξύ εσωτερικής και εξωτερικής μονάδας	Τιμή μονάδος εγκατάστασης (για 3 μέτρα απόστασης μεταξύ εσωτερικής και εξωτερικής μονάδας)	Τιμή μονάδος για αφαίρεση υφιστάμενης συσκευής (παρόμοιου τύπου και δυναμικότητας)	

ΤΜΗΜΑ 2 - ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΑΤΩΜΑΤΟΣ

1/5 CYPIN LTD	1.1 (3.3-4.7KW)	ΠΑΤΩΜΑΤΟΣ	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES SRF35ZS- W/SRC35ZS-W2	8.10/ 4.70	3.5	€ 897.00	€ 737.00	€ 10.00	€ 160.00	€ 15.00
1/5 CYPIN LTD	1.2 (4.8-5.6 KW)	ΠΑΤΩΜΑΤΟΣ	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES SRF50ZSX- W/SRC50ZSX-W2	7.50/ 4.60	5.0	€ 1,364.00	€ 1,204.00	€ 12.00	€ 160.00	€ 15.00
1/5 CYPIN LTD	1.3 (6.5-7.5 KW)	ΠΑΤΩΜΑΤΟΣ	MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES FDC71VNX-W/ FDF71VH	6.25/ 4.03	7.1	€ 2,085.00	€ 1,915.00	€ 16.00	€ 170.00	€ 25.00

ΣΤΙΣ ΠΙΟ ΠΑΝΩ ΤΙΜΕΣ ΔΕΝ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ Φ.Π.Α.

Πίνακας 1 - Κόστος Προμήθειας και Εγκατάστασης Συσκευής

ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ	Είδος	Τύπος	Κατασκευαστής σειρά και μοντέλο	SEER / SCOP	Ονομαστική Ύψικτική Απόδοση (KW)	ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ				
						[P5]=[P1+P3]	[P1]	[P2]	[P3]	[P4]
						Κόστος Προμήθειας και Εγκατάστασης Συσκευής (Για 3 Μέτρα Απόστασης μεταξύ Μονάδων)	Τιμή μονάδος προμήθειας συσκευής	Τιμή μονάδος ανά τρέχον μέτρο απόστασης μεταξύ εσωτερικής και εξωτερικής μονάδας	Τιμή μονάδος εγκατάστασης συσκευής (για 3 μέτρα απόστασης μεταξύ εσωτερικής και εξωτερικής μονάδας)	Τιμή μονάδος για αφαίρεση υφιστάμενης συσκευής (παρόμοιου τύπου και δυναμικότητας)
ΤΜΗΜΑ 3 - ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΑΣΕΤΑΣ										
1/5 CYPIN LTD	3.1 (3.3 -4.7KW)	ΚΑΣΕΤΑΣ	<u>MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES</u> FDTC35VH1/SRC35Z S-W2	7.10/ 4.60	3.5	€ 1,169.00	€ 914.00	€ 12.00	€ 255.00	€ 30.00
1/5 CYPIN LTD	3.2 (4.8 -5.6 KW)	ΚΑΣΕΤΑΣ	<u>MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES</u> FDT50VH/SRC50ZSX- W2	7.93/ 4.63	5.0	€ 1,663.00	€ 1398.00	€ 14.00	€ 265.00	€ 30.00
1/5 CYPIN LTD	3.3 (6.5 -7.5 KW)	ΚΑΣΕΤΑΣ	<u>MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES</u> FDT71VH/FDC71VNX -W	7.6/ 4.61	7.1	€ 2,084.00	€ 1,799.00	€ 18.00	€ 285.00	€ 30.00

Στις πιο πάνω τιμές δεν συμπεριλαμβάνεται Φ.Π.Α.

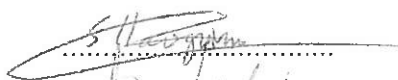
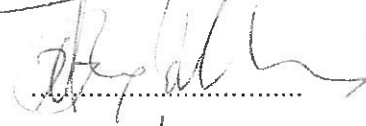
ΠΙΝΑΚΑΣ 2 - ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΟΣ ΓΙΑ ΑΛΛΑΓΕΣ ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ

Α/Α	Περιγραφή	Μονάδα	Τιμή Μονάδας
1	<p>Προμήθεια και εγκατάσταση αναγκαίων αυτοματισμών για τις ειδικές απαιτήσεις όπου οι συσκευές θα είναι εγκατεστημένες σε δωμάτια Η/Υ (servers, ups, etc) για 24ωρη λειτουργία.</p> <p>*Στις υφιστάμενες μονάδες κλιματισμού η προμήθεια και εγκατάσταση ειδικής κάρτας για επαφή στην μονάδα <u>δεν θα περιλαμβάνεται στην τιμή.</u></p> <p>*Στις περιπτώσεις όπου στις υφιστάμενες μονάδες κλιματισμού η εναλλαγή της λειτουργίας τους δεν μπορεί να γίνεται από επαφή στην κάρτα της μονάδας (δεν διατίθεται κάρτα στην αγορά) να γίνεται μέσω διακοπής του ηλεκτρισμού.</p>	<p>Ολοκληρωμένο σύστημα για 2 μονάδες duty/standby</p>	<p align="center">€350</p>
2	<p>Δημιουργία οπών σε τούχους από οπλισμένο σκυρόδεμα, δοκούς ή κολώνες με τη χρήση ειδικού διατηρτικού μηχανήματος (καροτίρα υγρής κοπής)</p>	<p>Οπή διαμέτρου 50χιλ.</p>	<p align="center">€50</p>
3	<p>Χρήση ειδικών ανυψωτικών μηχανημάτων (γερανοί, τηλεσκοπικά οχήματα, κλπ) για εγκατάσταση συσκευής σε ύψος πέραν των 6 μέτρων</p>	<p>Ωρα (60 λεπτά)</p>	<p align="center">€60</p>
4	<p>Δοκιμή σωληνώσεων με άζωτο (flushing and testing) περιλαμβανομένου μανόμετρου και διακόπτη, σε περίπτωση που η εγκατάσταση της συσκευής θα γίνει σε μεταγενέστερο χρόνο.</p>	<p>Ανά δοκιμή</p>	<p align="center">€30</p>
5	<p>Μεταλλικές σχάρες καλωδίων, πλάτους 150χιλ για διέλευση ψυκτικών σωληνώσεων εντός ψευδοροφών, περιλαμβανομένων στηριγμάτων M8 ανά 1 μέτρο και σε κάθε αλλαγή κατεύθυνσης.</p>	<p>Ανά μέτρο</p>	<p align="center">€10</p>

ΣΤΙΣ ΠΙΟ ΠΑΝΩ ΤΙΜΕΣ ΔΕΝ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ Φ.Π.Α.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Η παρούσα αξιολόγηση έχει ετοιμαστεί από τους πιο κάτω:

<u>Όνομα</u>	<u>Θέση-Τμήμα</u>	<u>Υπογραφή</u>
Σπύρος Παπαγιάννης	Μηχανολόγος Μηχανικός - ΗΜΥ (Συντονιστής)	
Χάρης Κουρτέλλας	Τεχνικός Μηχανικός Μηχανολογίας - ΗΜΥ	
Θεοπίστη Χριστοφόρου	Λειτουργός Ελέγχου – ΔΕ, ΥΜΕΕ	